

Versterk de Scheldekust

Samen bouwen aan een impuls voor de streek



Streekholders | Gemeente Hulst | Grenspark Groot Saefthinge





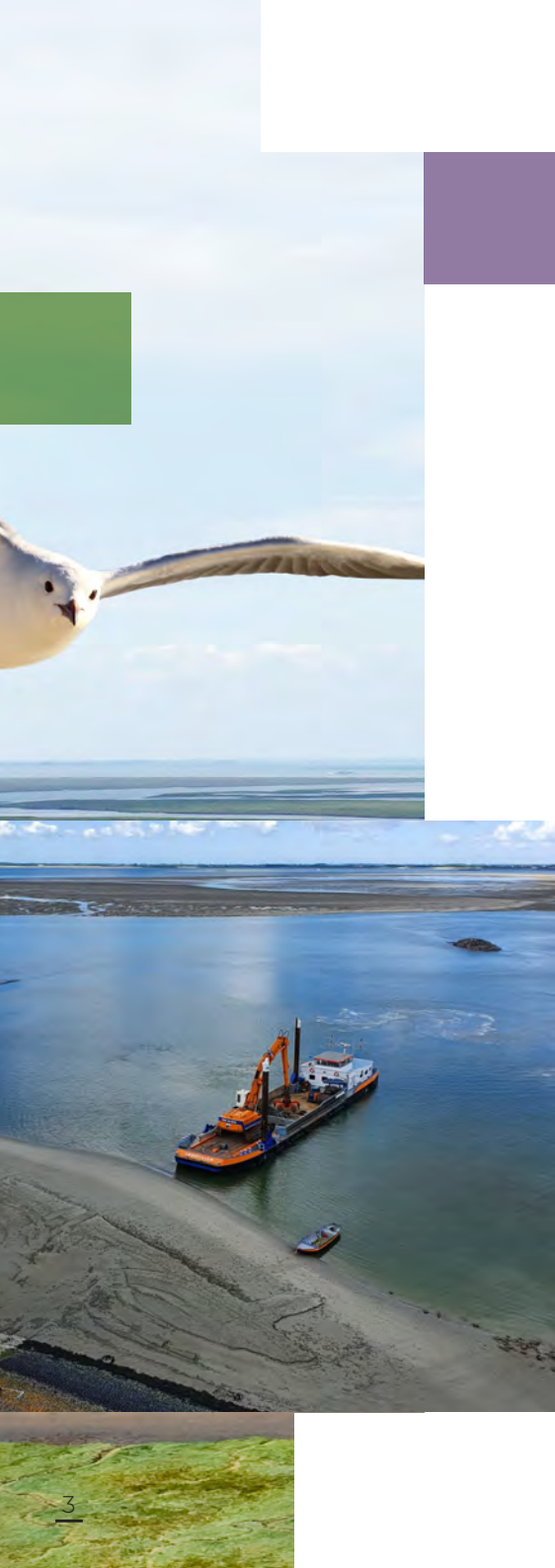
COLOFON

Redactie: Projectteam Versterk de Scheldekust
Fotografie: Gemeente Hulst, Provincie Zeeland
Ontwerpen: RO&AD Architecten
Vormgeving: Cows & Stars

Dit is een uitgave van het projectteam Versterk de Scheldekust
een samenwerking van Gemeente Hulst en Grenspark Groot Saeftinghe
scheldekust@gemeentehulst.nl | www.grenspark-groot-saeftinghe.eu

INHOUDSOPGAVE

Aanleiding.....	3
Samenwerking.....	11
Doelen & resultaten.....	13
Ambitie.....	17
Ontwerpen.....	19
Strategie & participatie.....	25
Uitdaging.....	27
De partners.....	28
Indicatieve begroting.....	29
Planning.....	30



AANLEIDING

NATUURPAKKET WESTERSCHELDE

De Westerschelde is een uniek, beschermd natuurgebied. Eb en vloed zijn er de baas. En dit levert een rijkdom aan contrasten op: land en water, economie en natuur, België en Nederland, haven en landbouw, recreatie- en beroepsvaart, zout en zoet, historie en vooruitgang. Zeeland 'land in zee' ervaar je nergens zo intens als op en langs de Westerschelde. Om de bijzondere natuur op het grensvlak van zoet naar zout te beschermen en te ontwikkelen, werkt Provincie Zeeland aan verschillende projecten langs de Westerscheldekust.

De maatregelen uit het Natuurpakket Westerschelde (NPW) zorgen voor de ontwikkeling van 600 hectare estuariene natuur, met zijn kenmerkende slikken en schorren. Provincie Zeeland voert de projecten op verzoek van het Rijk uit. Dijken worden verlegd om getijdennatuur (met eb en vloed) uit te breiden. En onaantrekkelijke gebieden in de Westerschelde zelf, dus buitendijks, worden weer waardevol en aantrekkelijk voor vogels gemaakt.

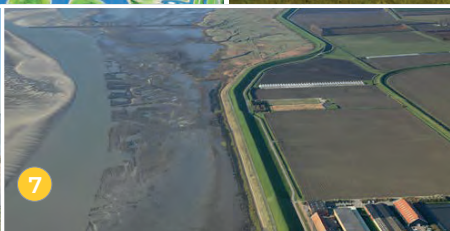
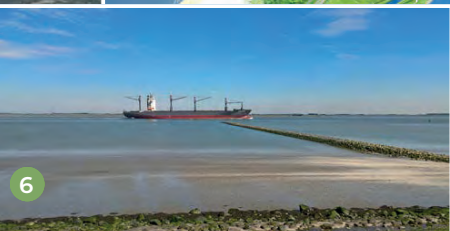
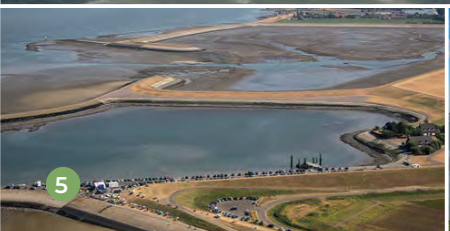
Binnen de gemeente Hulst zijn de Hedwigepolder, Perkpolder en de buitendijkse projecten onderdeel van het NPW-pakket. Naast de natuurontwikkeling werkt het NPW-team mee aan diverse andere ontwikkelingen met bredere opgaven en doelen, zoals Regionale Impuls Hulst en Grenspark Groot Saeftinghe.

┌ “Zeeland ‘**land in zee**’ ervaar je nergens zo intens als op en langs de **Westerschelde**” ┐



- LEGENDA**
-  in voorbereiding
 -  in uitvoering
 -  is afgerond

-  1 Het Zwin
-  2 Waterdunen
-  3 Knuitershoek
-  4 Platen van Ossensisse
-  5 Perkpolder
-  6 Baalhoek
-  7 Zimmerman
-  8 Bath
-  9 Hertogin Hedwigepolder





REGIONALE IMPULS HULST

Als onderdeel van het Natuurpakket Westerschelde zijn door het Rijk de ‘Regionale impuls Hulst’ gelden toegezegd aan de gemeente Hulst. Deze compensatiegelden worden besteed aan projecten die passen in het Omgevingsplan van de Provincie Zeeland en moeten meer specifiek de economische ontwikkeling stimuleren, de vitaliteit van het landelijk gebied versterken, de leefbaarheid verbeteren en bijdragen aan duurzaamheid.

Een aanzienlijk deel van het toegezegde budget wil de gemeente Hulst aanwenden om gebiedsgericht de toeristische potenties beter te benutten, zodat dit ook een economische impuls oplevert. Het toeristisch ontwikkelingsplan (TOP) van de gemeente Hulst vormt mede de basis voor inzet van de regionale impuls gelden waar een aantal projecten uit voortvloeien. In dit plan is uitgebreid onderzoek gedaan naar de identiteit en het DNA van Hulst.

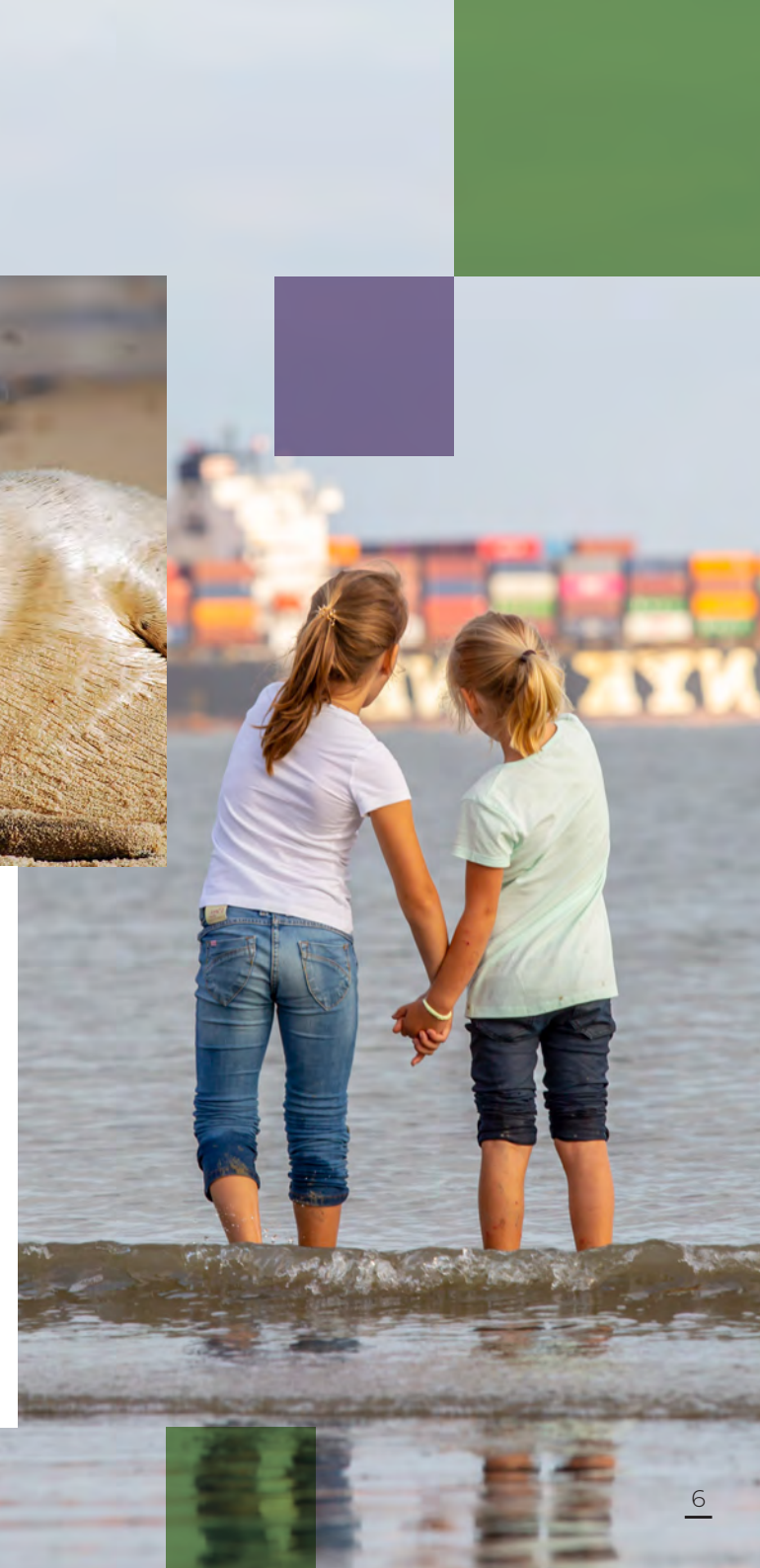
Een belangrijk speerpunt uit het TOP is (toeristische) opwaardering van de Westerscheldekust. In het toeristisch ontwikkelingsplan staat hierover de volgende doelstelling geformuleerd.

Aan de Schelde is het genieten voor recreanten. Binnendijks, buitendijks en bovendijks kan iedereen de Schelde beleven. De ankerplaatsen zijn toeristisch versterkt. Er zijn kleinschalige recreatieve elementen ontstaan langs de Schelde die zorgen voor een aangename onderbreking van de route tussen de ankerplaatsen. We gaan schepen en zeehonden spotten, het mooiste natuurgebied van Europa ontdekken. Onderweg worden we voorzien van informatie en aangekomen bij één van de ankerplaatsen kan genoten worden op een terras.

Vanuit die gedachte en mogelijkheden is de gemeente Hulst in 2017 gestart met het project 'Versterk de Scheldekust'. Het projectgebied beslaat het kustgebied van Hulst, gelegen langs de Westerschelde: een 31 kilometer lange kustlijn met toeristische potentie die inwoners, recreanten en verblijfstoeristen aantrekt. Tot nu toe zijn de Schelgedorpen Paal en Emmadorp al uitgegroeid tot goedbezochte dagrecreatieve bestemmingen. Bedoeling is om nu de Westerscheldekust verder te ontwikkelen om de toeristische mogelijkheden optimaal te benutten en de leefbaarheid te versterken. De dorpen langs de Schelde, elk met hun eigen identiteit en DNA, worden 'ankerplaatsen' waar iets te zien, te doen en te beleven is. Daartussen liggen 'belevingspunten'. De Westerscheldekust wordt een aaneenschakeling van interessante plekken; één geheel, een route die beleefd kan worden.



“Een toeristische en economische impuls voor Hulst.”





GRENSPARK GROOT SAEFTINGHE

In Oost-Zeeuws-Vlaanderen, op de grens met België, ontstaat het Grenspark Groot Saeftinghe. In dit grensoverschrijdende gebied komen haven, natuur en landbouw samen. Dé plek waar je het ritme van het getij, de invloed van de zee en de Schelde kunt ervaren. Het Grenspark kent geen strakke begrenzing. Het Verdronken Land van Saeftinghe, de Hedwigepolder en de Vlaamse Prosper- en Doelpolders vormen de kern van het natuurgebied dat in het hart van het Grenspark is gelegen. Samen met de omliggende grensoverschrijdende polders, de dorpen en de Haven van Antwerpen vormen ze het Grenspark. Delen van Beveren, Sint-Gillis-Waas en Hulst vallen binnen het bereik van het Grenspark. Bewoners, overheden, natuurorganisaties, landbouwers en zeker ook de Antwerpse haven werken mee aan de ontwikkeling van het gebied. Elk om hun eigen reden,

met hun eigen agenda, maar met een gezamenlijk doel voor ogen: **Het creëren van een bijzonder project voor een uitzonderlijke plek. Streekholders worden ze genoemd: mensen met hart en liefde voor het gebied die graag hun steentje bijdragen aan de ontwikkeling van hun eigen omgeving.**

De plannen van de gemeente Hulst om haar Scheldekust een impuls te geven, passen als een belangrijk puzzelstuk binnen de gebiedsagenda van het Grenspark en het daarbij behorende ruimtelijk concept dat is bedacht.

「 **“streekholders: mensen met hart en liefde voor het gebied”** 」

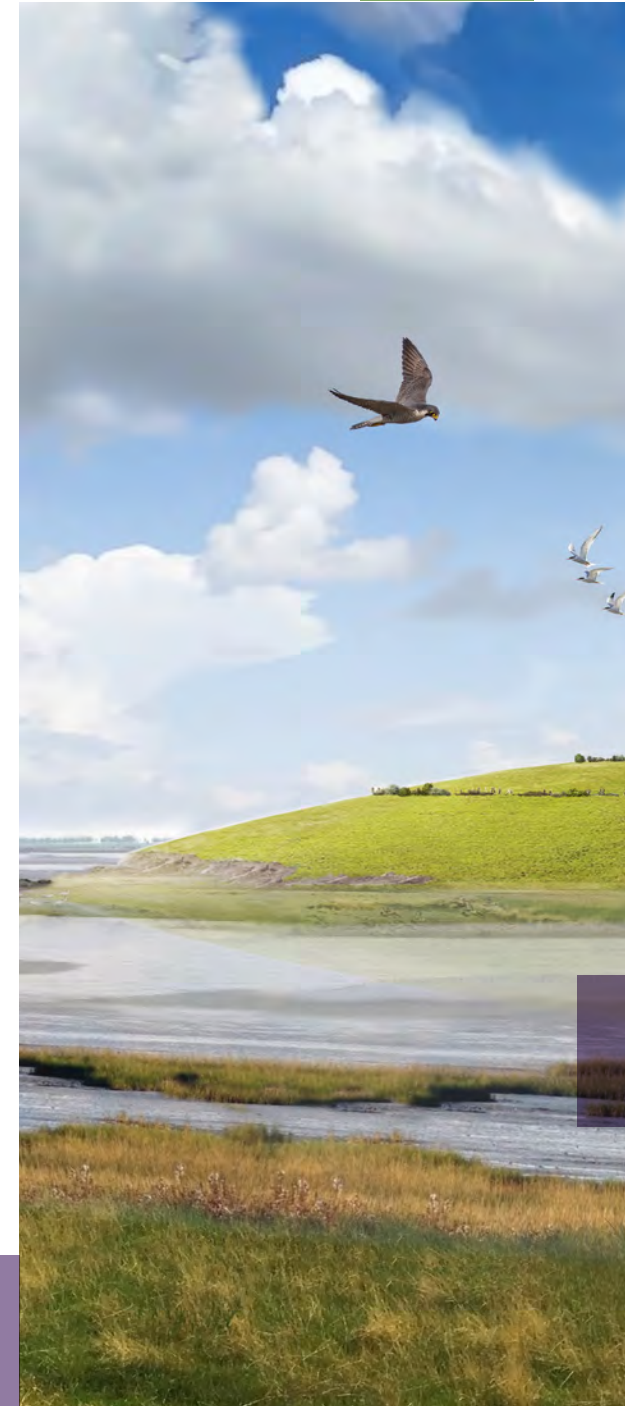


Voorzieningen

-  Bijzondere ontwikkellocatie / Grensparkicoon
-  Verkooppunt streekproducten
-  Café, restaurant
-  Jachthaven
-  Verblijfsaccommodatie
-  Informatiepunt
-  Museum
-  Excursie / Natuurbeleving

DIT RUIMTELIJK CONCEPT VAN HET GRENSPARK GROOT SAEFTHINGE BESTAAT UIT VIER PLANLAGEN:

- **De drie-eenheid:** de ambitie om de samenvloeiing tussen natuur, landbouw en haven te versterken door nieuwe partnerschappen aan te gaan door technologische en ruimtelijke innovaties te stimuleren, nieuwe belevingsmogelijkheden te creëren en gezamenlijk ondernemingsplannen op te stellen
- **Een groenblauw netwerk.** De ambitie om kreken en dijken uit te bouwen tot een robuuste ecologische structuur en een samenhangend wandelnetwerk. Dit alles in combinatie met maatregelen voor verduurzaming van het waterbeheer en agrarische structuurversterking.
- **Een onthaalstructuur.** De ambitie om het Grenspark beter te ontsluiten en bereikbaar te maken door aanleg van onthaalpoorten, aantrekkelijke fietsverbindingen en bijzondere attracties bij de zogenaamde 'Grensparkiconen', te weten Emmadorp, Hedwigepolder, Prosperdorp en Ouden Doel. De onthaalstructuur vormt de basis voor een breder voorzieningen en activiteitenprogramma op het gebied van natuurbeleving, kunst, natuur- en erfgoededucatie, verblijf en gastronomie.
- **Een Parkhart Groot Saeftinghe tussen Emmadorp en Ouden Doel.** Met Emmadorp als educatief natuurcentrum, de Prospersite als centrale onthaalpoort, een Panoramaheuvel als ultieme natuurbelevingsplek in het getijdengebied en de Schelde-oever bij Ouden Doel als havenzicht en waterpoort.



“De ontwikkelingsas Grenspark Groot Saeftinghe **versterken**”

De plannen staan garant voor een aantrekkelijk aanbod voor bezoekers uit alle windstreken en de sterke link met recreatie zorgde al snel voor een intensieve samenwerking tussen de gemeente Hulst en het Grenspark. Samen een impuls geven aan het gebied. Ieder vanuit zijn eigen agenda maar met een gezamenlijk doel: Versterk de Scheldekust.

In het hart van het Grenspark is misschien wel de meest besproken polder van Nederland gelegen: de Hedwigepolder. Provincie Zeeland werkt samen met de Vlaamse Waterweg aan het Hedwige-Prosperproject: de realisatie van 470 hectare nieuwe getijdennatuur. Het plan is om met de grond die in het project vrijkomt een Panoramaheuvel aan te leggen met een uitkijktoren voor een spectaculair zicht op het geulenstelsel. Een mooie aanvulling op de ontwikkeling van de Scheldekust.



SAMENWERKING

Nadat definitief besloten is de Hedwige-Prosperpolder te ontwikkelen tot getijdennatuurgebied, was het tijd om de bijzondere kwaliteiten van de ontstane situatie om te zetten in kansen voor het gebied en de aangrenzende regio. Om de wensen en kansen in het Grenspark Groot Saeftinghe te verwezenlijken, is de afgelopen jaren met een grote groep belanghebbenden en geïnteresseerden (de streekholders) een gebiedsagenda opgesteld met daarin de ambitie voor de komende jaren; een concept dat groter is dan het natuurgebied alleen.



STREEKHOLDERS AAN ZET VOOR DE SCHELDEKUST

Speciaal voor de inwoners en belanghebbenden van de Scheldekust hebben de gemeente Hulst en het Grenspark Groot Saeftinghe meerdere bijeenkomsten georganiseerd. Met elkaar zijn vraagstukken en ideeën opgehaald en was het de uitdaging om deze uit te werken en waar mogelijk te verbinden.

Wat zijn langs de Westerscheldekust van Hulst de opgaven, thema's of uitdagingen van deze tijd? Wat zijn de wensen van de bewoners en wat vinden zij dat er beter kan? Waar kunnen we verbindingen leggen en hoe kunnen we samen een toeristische en economische en tegelijkertijd ook een leefbaarheidsimpuls tot stand brengen?

Tijdens verschillende schetssessies, onder begeleiding van het projectteam, is uitgebreid gesproken over en door de architect getekend aan de toekomst van de dorpen. Dit heeft geleid tot een geprioriteerde wensen- en actiepuntenlijst voor de Scheldekust.

“wat zijn de **wensen** van de **bewoners** en wat vinden zij dat er **beter** kan”



DOELEN & RESULTATEN

“Versterk de Scheldekust” dient (ook als grensoverschrijdende ontwikkelings-as uit de gebiedsagenda van Grenspark Groot Saeftinghe)

Meerdere doelen:

- Een toeristische en economische impuls voor de Scheldekust.
- Samen met de streekholders “verder” werken aan het al opgebouwde netwerk en de daarbij behorende ontwikkelings-as langs de dorpen van de Scheldekust.
- Werken vanuit de identiteit (Grenspark en de dorpen) om de sociale relaties te versterken en zo dus de leefbaarheid vergroten door het verbinden van lokale maatschappelijke, economische, ecologische en duurzame ideeën, kwaliteiten en initiatieven;
- Stimuleren van horizontale participatie door gezamenlijk te werken aan het aantrekkelijker maken van de leefomgeving;
- Het verbinden van het sociale leven in en tussen de Schelgedorpen in combinatie

van een integratie van de opgaven en uitdagingen van deze dag.

Beoogde resultaten:

- Aanleggen van een “rode loper”: een kwalitatieve en aantrekkelijke route die de dorpen verbindt en de harde grens tussen binnen- en buitendijks laat vervagen.
- Een grensoverschrijdende belevingsroute met aandacht voor landschap, recreatie, cultuur en recreatieve en culturele belevings- ontwikkelings-as van Zeedorp tot en met Doel.
- Per dorp de door streekholders aangegeven gewenste voorzieningen, zoals aansprekende dijkovergangen, uitkijkpunten, rondjes met picknickplaatsen, informatievoorzieningen en een goede bewegwijzering realiseren.
- Projectplannen voor daadwerkelijke realisaties
- Een herkenbare huisstijl voor dorpen, Hulst en Grenspark met een opvallende wegmarkering.

- Een versterkte sociale structuur per dorp. Participatie via het digitaal platform van het Grenspark en grensparkentiteit.

“Een **rode loper** die dorpen **verbindt**
en de **harde grens** tussen
binnen- en buitendijks laat **vervagen.**”



IDENTITEIT & KWALITEIT VAN DE STREEK





“Toekomstbestendige dorpen met behoud van **identiteit** en **kleinschaligheid**”

AMBITIES

Voor u ligt een breed gedragen plan dat tot stand is gekomen met inwoners, ondernemers en belangstellenden die hun streek een warm hart toedragen. Samen is er uitgebreid en in een open dialoog nagedacht over de toekomst en leefbaarheid van onze Scheldekust. Hoe we die toeristische en economische impuls samen kunnen realiseren. De enthousiaste en tegelijk nuchtere kijk van de streekhouders heeft gezorgd voor verrassende en bijzondere ontwerpen.

Uit de grote verzameling ideeën en wensen is er samen met bewoners en belanghebbenden gekozen voor de volgende prioriteiten:

- fietspad
- strandjes
- ommetjes
- verkeersveiligheid
- dorpsentrees
- dijkovergangen tussen zout & zoet.

Uit de gebiedsconsultatie kwam naar voren dat de noodzakelijke dijk onbedoeld een barrière vormt voor de beleving. Ro&Ad architecten pakten de uitdaging op om de verbinding tussen de Westerschelde en de Schelgedorpen beter en meer bijzonder te maken. De architecten hebben een doorvertaling gemaakt van de laatstgenoemde prioriteit -zout&zoet overgangen- naar bijzondere kustversterkende ontwerpen (op verschillende ambitieniveaus) voor de Scheldekustdorpen, die samen met het uit te breiden doorgetrokken fietspad langs de kust een ontwikkel- en belevingsroute vormen. Genoemde ideeën, uitdagingen en opgaven hebben een samenhangende plek gekregen, waarbij de identiteit van de Schelgedorpen en het Grenspark (mede) leidend is geweest. Dit heeft geresulteerd in een plan met letterlijk een grenzeloze ambitie.

De architecten hebben tijdens en na de schetssessies de wensen van de streekhouders vertaald in verschillende ontwerpen die in het kader van de haalbaarheid in

verschillende niveaus kunnen worden gerealiseerd

■ **Ambitieniveau 1:** het realiseren van een fysieke kwalitatieve route (rode draad) langs de Scheldekust van Hulst en het oppakken van de door de bewoners naar voren gebrachte passende wensen en actiepunten.

■ **Ambitieniveau 2:** het realiseren van diverse architectonische, multifunctionele bouwwerken ter versterking van de ontwikkelings-as en het weer verbinden van de dorpen met de Schelde.



Rode draad schelgedorpen Hulst

ONTWERPEN VERSTERK DE SCHELDEKUST

RODE DRAAD



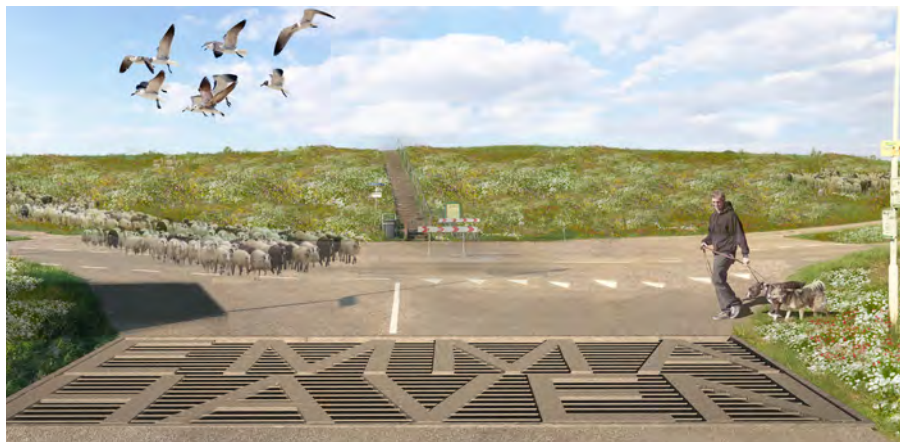
FIETSPAD



“Unaniem wordt de wens uitgesproken om de dorpen te **verbinden** met een **fietspad** langs de gehele **Westerschelde**kust.”

EMMADORP

AMBITIENIVEAU 1



AMBITIENIVEAU 2



	Aangegeven prioriteiten Emmadorp	Omschrijving
1	Fietsroute zeedijk <i>'buitendijks – bovendijks'</i>	- Een fietspad vanaf Hedwige tot Breskens - Combinatie met natuurbeleving - Fietsen zonder te verstoren - Fietsdelen
2	Bewaak de authenticiteit <i>'Hou het klein! Geen massatoerisme'</i>	- Emmahaven i.p.v. Emmadorp - Oude kreken en havengeul beleefbaar maken - Schaapskooi in ere herstellen en recreatieve en educatieve functie geven - Dorpshistorie tot leven brengen door informatie-/belevingspunten en deze met elkaar verbinden door het dorp - Bankjes, picknicktafels, vuilnisbakken - Bij dorpskarakter passende over-nachtings mogelijkheden
3	Zeemeermin <i>In ieder haventje/dorp een icoon, zoals het vrouwtje van Stavoren.</i>	- Een kunstwerk van de zeemeermin uit de legende van de verdronken dorpen. - Opties als lichteffecten bij mistig weer, foto's van vroeger, 3D-effecten/bril om het verhaal tot leven te brengen.

“Emmahaven in plaats van Emmadorp”

WALSOORDEN

AMBITIENIVEAU 1



AMBITIENIVEAU 2



“Het **dorp** met de Schelde **verbinden**”

	Aangegeven prioriteiten Walsoorden	Omschrijving
1	Strand 'Ophogen'	-Zand ophogen -Veiligheid en aansprakelijkheid borgen
2	Haven 'investeren in de kwaliteit'	-Haven uitdiepen -Kade herstellen -Calamiteitensteiger -Plan scheepswerf: historisch inrichten -Achterstallig onderhoud oppakken -Toegankelijkheid havenmond -Onderhoudsplateau/kraan -Snelheid scheepvaart aanpakken
3	Dorp met Schelde verbinden 'Botenspotten'	-livestream webcam op silo's: zichtbaar op grote Markt in Hulst -Botenspotters: shipfinder-marifoon meeluisteren -Verlichten trap en veerstoep (dijkovergang) -Informatievoorziening: op veerstoep, trap of nabij verrekijker -Ontmoetingsplek bij watersport-vereniging (horeca?) -Mooie dorpsinkomsten (dorpsidentiteit) -Carnavalsopslag opruimen
4	Fietsroute Zeedijk 'Veiligheid fietsroute'	-Voorkomen conflicten fietsers / bedrijvigheid

OSSENISSE / ZEEDORP

AMBITIE VAN DE STREEKHOLDERS*



* Nadat het eerste ontwerp geen goede vertaling bleek hebben de bewoners van Zeedorp/Ossenisse met de architect opnieuw geschetst aan h t ontwerp voor hun dorp.

	Aangegeven prioriteiten Ossenisse	Omschrijving
1	Verbeteren van de strandjes <i>'Groter en schoner'</i>	-Aanwezige strandjes (o.a. Putten strand, Knuitershoekstrandje) structureel ophogen -Vismogelijkheden op strekdam beter benutten -Aanlegsteiger /hellingbaan
2	Dorpsbeleving opwaarderen <i>'bloemen en belevingspunten'</i>	-Bloemrijke entree/dorpsinkomst (kleurrijk) met informatieborden -Mooie verlichting/armatuur/hanging baskets -Promotie evenementen -Vogelspotplaats (Schor van Ossenisse) -Uitkijkpunt op radartoren met webcam -Verkoop streekproducten: SRV-wagen,pop-up -B&B of bieb in leegstaande gebouwen (pop-up) -Kunst op basis van dorpsidentiteit (os?)
3	Routes <i>'fietsen en ommetjes'</i>	-Buitendijks fietsen, waar mogelijk bovendien -Binnendijks meer betrekken bij buitendijkse fiets route (foodtruck, verwijzing naar dorp en campings) -Mooie route tussen dorp en campings (kerkepaadjes/knooppunten)

“Dorpsbeleving opwaarderen”

RADARTOREN

AMBITIENIVEAU 1



De Schelderadarketen vormt het oog, oor en geheugen van de scheepvaart op de Westerschelde. De radartoren bij Kreeverhille die hier onderdeel van uit maakt is door de samenwerking tussen Rijkswaterstaat, de gemeente Hulst en Provincie Zeeland opgenomen als belevingspunt binnen de Scheldekust route. Uniek in Nederland doordat hij met de trap aan de buitenzijde toegankelijk is voor publiek. Iedereen kan genieten van het spectaculaire uitzicht en de verhalen over de Westerschelde en de streek.

AMBITIENIVEAU 2



PAAL

AMBITIENIVEAU 1



AMBITIENIVEAU 2



“Scheldebeleving:
Recreatie en goede
promotie hiervan”

	Aangegeven prioriteiten Paal	Omschrijving
1	Verkeer <i>'naar nette en veilige oplossingen'</i>	-Reduceren snelheid verkeer (30 km/uur-zone) -Huidige parkeerterrein van 't Schor uitbreiden -Een veiligere weg onderlangs zeedijk: parkeerverbod, camperplaats verplaatsen naar parkeerterrein 't Schor -Berm Paalseweg versterken (door groeistenen)
2	Scheldebeleving <i>'Recreatie en goede promotie hiervan'</i>	-Fietsroute zoute kant tussen Paal en Baalhoek opnieuw openstellen -Zwem- en recreatiemogelijkheden spuiكوم beter benutten -Wandelboulevard op de dijk met trap nabij clubhuis -Slaaphuisjes op haventerrein aan Saeftinghezijde -Laarzenpad door het schor vanaf het haventerrein -Promoten watersport(vereniging) -Bankjes bij de boei op de punt tegenover 't Schor
3	Cultuurhistorie <i>'Maritiem'</i>	-Entree dorp vorm geven met meerpalen -Historische wandelroute Paal – Kruis polderhoek -Duivenhoek met informatie belevings-/informatie punten -Bijzonderheid muralmuurtjes beleefbaar maken -Gedenkpunt neergestorte bommenwerper

STRATEGIE & PARTICIPATIE

Een duidelijke meerderheid van de streekhouders heeft het ontwerp positief ontvangen en zich er mee geëngageerd. De volgende stap is het verder versterken en uitbouwen van het opgebouwde netwerk. We gaan vervolgens gezamenlijk een plan van aanpak maken en er voor zorgen dat het schetsontwerp volgens de ambitieniveaus verder wordt uitgewerkt en gerealiseerd: **“Het Doen”**.

Het is geen project met een vooraf vastgelegde kop en staart. Het is meer een beweging oftewel een netwerk opbouwen: mensen en organisaties verbinden om in gezamenlijke kracht te kunnen organiseren en bouwen. We streven naar het creëren van diverse werkgroepen/coalities die gezamenlijk delen van het ontwerp van de Scheldekust gaan uitwerken en vervolgens ook gaan realiseren en hiermee een gezamenlijke verantwoordelijkheidsgevoel voor de plannen stimuleren. Er zijn daarvoor twee ambitieniveaus uitgezet. In eerste instantie wordt gewerkt aan **ambitieniveau 1**. Het uitrollen van de ‘rode lopers’, gebaseerd op de acties en wensen

zoals deze uit de gebiedsconsultatie naar voren zijn gekomen. Het proces om dit tot stand te brengen wordt gefaciliteerd en waar mogelijk worden fysieke maatregelen technisch en financieel ondersteund.

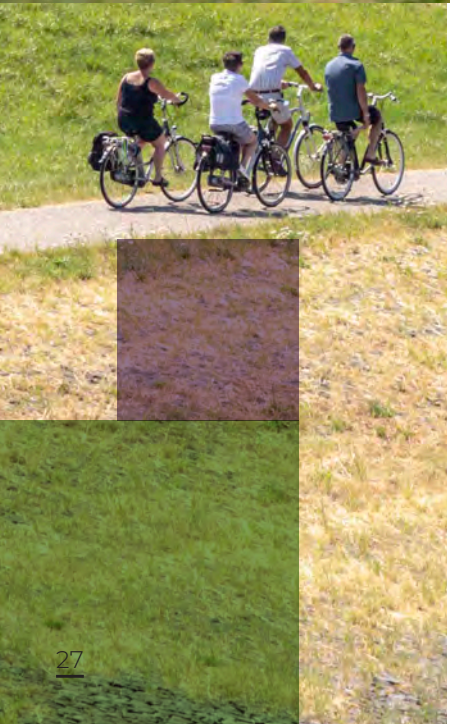
Vervolgens verkennen we de uitvoerbaarheid van **ambitieniveau 2**. Dit met maatwerk per Scheldedorp. Wanneer kansen op realisatie zich voordoen worden deze aangepakt.

Om het netwerk langs de Scheldekust (en in het Grenspark) goed te kunnen laten functioneren en de vitaliteit en effectiviteit ervan te kunnen vergroten wordt er gewerkt met de volgende bouwstenen die structuur geven aan het werken in en met het netwerken langs de Scheldekust: ambities, identiteit, actor en fundament. Door te werken met het Netwerk Canvas worden de bouwstenen gaandeweg geëvalueerd en indien nodig acties benoemd om bij te sturen. Wanneer het netwerk daadwerkelijk tot realisaties gaat komen worden er (project)plannen geschreven. Het werken aan een netwerk is

dus leidend, door een bepaalde proces-aanpak te volgen wordt deze verder gebouwd.

“ **Verbinden** van lokale maatschappelijke, economische, **ecologische duurzame ideeën** en initiatieven.”





UITDAGING

Versterk de Schelde kust is een beweging met een behoorlijke opgave en uitdaging. Dat spreekt voor zich. Het op gebieds- en bestuurlijk niveau de neuzen in dezelfde richting krijgen vraagt doorzettingsvermogen om zo een succesvol netwerk te bouwen voor de gevraagde gebiedsimpuls. Verwachtingsmanagement is daarbij belangrijk. We hebben vanaf het begin af aan tijdens de schetssessies in de dorpen aangegeven dat geen wens te groot is. Maar dat het omzetten van wensen naar kansen een gezamenlijke inspanning vraagt. De regie ligt deels bij de overheden maar de streekhouders dragen ook zelf bij aan het succes van het project om samen kansen te zien en deze te verzilveren.

Financieel is de uitdaging net zo groot. De elkaar versterkende partnerschappen staan nu garant voor een bescheiden startbudget. De toegekende NPW-gelden worden waar mogelijk gekoppeld aan bestaande budgetten en plannen om zo extra impulsen te genereren. Ook wordt het startbudget zo efficiënt mogelijk ingezet om externe gelden op zowel rijks- als Europees niveau binnen te halen. 'De Regiodeal Zeeuws-Vlaanderen Zeeuwen zelf aan zet' is een goed voorbeeld van een rijksregeling waar we een bijdrage uit verwachten. Mogelijkheden als POP3-LEADER en LIFE worden momenteel nader onderzocht en worden waar mogelijk binnenkort aangevraagd. Dit geldt ook voor partnerschappen in de vorm van sponsoring door bedrijven uit de streek en over de grens.

Wanneer de plannen stap voor stap worden uitgerold langs de kust hopen we dat de beweging die is ingezet als vliegwiel gaat fungeren om zo stap voor stap kansen te benutten en om te zetten in daden.



DE PARTNERS

Aansturing en uitvoering van het project (governance):

- Trekkers zijn gemeente Hulst en Provincie Zeeland/Grenspark Groot Saeftinghe.

Triple helix partners / project partners:

- **Overheid:** Gemeente Hulst, Provincie Zeeland, Grenspark Groot Saeftinghe, Gemeente Beveren, EGTS Linieland van Waas en Hulst, Waterschap Scheldestromen.
- **Onderwijs:** Universiteit van Leuven, Hogeschool Zeeland, Scalda College.
- **Bedrijfsleven:** diverse agrariërs, diverse ondernemers langs de Scheldekust en in Hulst, Haven van Antwerpen, architecten
- **Overige:** streekholders, natuurbeheerders,



INDICATIEVE BEGROTING

PROJECTKOSTEN

Projectkosten naar kostensoorten (voorbeelden)	Ambitie 1	Ambitie 2	Totaal
Investeringskosten objecten Westerschelde kust, Emmadorp, Walsoorden, Kreverhille, Paal en Ossensisse. Incl. algemene bouwplaatskosten, algemene kosten, winst en risico en CAR-verzekering.	€ 1.153.836,75	€ 2.587.045,89	€ 3.740.882,64
Overige kosten; architecten, constructeurs, leges, onderzoeken en overige voorzieningen	€ 335.036,53	€ 450.283,96	€ 785.329,49
Kosten faciliteren proces en actiepunten dorpen	€ 150.000,00		€150.000,00
Post onvoorzien + kosten bestemmingsplan (10%)		€ 303.732,99	€303.732,99
Totale kosten (excl BTW)	€ 1.638.873,28	€ 3.341.062,84	€ 4.979.936,12

PLANNING

Voor een deel van het ontwerp dienen omgevingsvergunningen te worden aangevraagd. Het betreft dan voornamelijk de elementen die staan gepland op de primaire kering. Andere elementen uit het ontwerp zoals de voorzieningen in de dorpen en de route, kunnen nu al worden gestart en gerealiseerd. De Scheldekust vormt verder een belangrijk onderdeel van de gebiedsagenda/uitvoeringsprogramma van Grenspark Groot Saeftinghe

Startdatum:

- Start 2020

Einddatum:

- Ambitieniveau 1: najaar 2020 - 2022.
- Ambitieniveau 2: Najaar 2020 - 2025.





Dit project is mede mogelijk gemaakt in het kader van de Regio Deal Zeeuws-Vlaanderen 'Zeeuwen zelf aan zet'

REGIO DEAL ZEEUWS-VLAANDEREN

SAMEN AAN DE SLAG VOOR EEN BETER EN STERKER ZEELAND